

Основна інформація

Тип документу	Проектна документація
Реєстраційний номер в ЄДЕССБ	PD01:9543-5631-7873-9284
Версія документу	№1
Статус реєстрації	Зареєстровано (внесено реєстратором)
Статус документу	Діючий
Документ	№01-2022 від 16.12.2021
Орган, що видав	ОРЛЯК БОГДАН ЯРОСЛАВОВИЧ Версія №1 Статус (поточна)
Назва об'єкта	Будівництво багатоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями громадського та релігійного призначення по вул.А.Чайковського, Малишка, Слівенська у м.Тернопіль
Вид будівництва	Нове будівництво
Наявність затвердження	Очікує затвердження ZA01:6125-6060-2883-8149, від (22.06.2022), Статус документа: Діючий Статус реєстрації: Чернетка Затверджено ZA01:8191-2889-6638-2784, від (11.04.2025), Статус документа: Діючий Статус реєстрації: Зареєстровано (внесено реєстратором)
Перелік видів робіт, виконаних проектувальником (генпроектувальником)	ГП; АР; ТХ; КР; ЗВК; ВК; ГПЗ; ГПВ; ОВ; ВК; СПДЗ; ЕТР; СЗ; СПЗ; ПОБ
Кількість стадій проектування	Дві стадії
Поточна стадія проектування	проект (П)
Код ДКБС	1122.1 Будинки багатоквартирні масової забудови
Тип	Проектна документація
Об'єкт споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії?	Ні
Належність майнових прав на проектну документацію (право змінювати проектну документацію)	Проектувальник
Затвердження проектної документації	ZA01:6125-6060-2883-8149

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Тернопільська обл., Тернопільський район, Тернопільська територіальна громада, м. Тернопіль (станом на 01.01.2021) , вул.А.Чайковського, Малишка, Слівенська у м.Тернопіль	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Правовий статус	Назва
Юридична особа	ПАРАФІЯ УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ ПРЕСВЯТОЇ ТРОЙЦІ ТЕРНОПІЛЬСЬКО-ЗБОРІВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ (21162586)

Земельні ділянки

Кадастровий номер	Документ на земельну ділянку	Площа	Цільове призначення	Функціональне призначення
6110100000:08:01 7:0055	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, 2192029361101 від 09.10.2020	0.5265 га		не зазначено

Містобудівні умови та обмеження

Реєстраційний номер	MU01:4102-9827-1885-0682
Документ	№530 від 23.07.2021
Орган, що видав	ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА Управління містобудування, архітектури та кадастру (34334305)
Статус документа	Діючий
Вид будівництва	Нове будівництво
Додатковий вид будівництва	-
Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта	Будівництво багатоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями громадського та релігійного призначення по вул. А.Чайковського, Малишка, Слівенська у м. Тернопіль
Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах	30 від планувальної відмітки землі до найвіддаленішого по вертикалі елементу будівлі
Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	35 згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» (розділ 6; п.6.1.14; табл.6.2)

Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)

450 згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», розділ 6; п.6.1.16; п.6.1.17; додатка В.1 (довідковий)

Етапність проектування

Інформацію не зазначено

Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	Ідентифікатор об'єкта	Енергетичний сертифікат	ТЕП
1	Багатоповерховий житловий будинок з нежитловими приміщеннями громадського та релігійного призначення	Нове будівництво	Будинок			ТЕП

Матеріали проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Матеріали проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

№	Найменування основного комплекту робочих креслень	Марка	Примітка
1	Електропостачання	ЕП	
2	Пояснювальна записка	ПЗ	
3	Генеральний план	ГП	
4	Архітектурні рішення	АР	
5	Технологія виробництва	ТХ	
6	Конструкції бетонні (залізобетонні)	КБ	
7	Електротехнічні рішення	ЕТР	
8	Зовнішні мережі водопостачання і каналізації	ЗВК	
9	Водопровід та каналізація	ВК	
10	Газопостачання зовнішнє	ГПЗ	
11	Газопостачання (внутрішні пристрої)	ГПВ	
12	Опалення, вентиляція та кондиціонування	ОВ	

№	Найменування основного комплекту робочих креслень	Марка	Примітка
13	Система протипожежного захисту	СПЗ	
14	Проект організації будівництва	ПОБ	
15	Енергоефективність	ЕЕ	

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Документ про призначення
Головний архітектор проекту (ГАП)	Орляк Богдан Ярославович (АА 000664)	наказ №01/22 від 23.07.2021

Відповідальні особи матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплекту робочих креслень	ПІБ, Сертифікат	Документ про призначення
1. Електропостачання (ЕП)		№ від
2. Пояснювальна записка (ПЗ)		№ від
3. Генеральний план (ГП)		№ від
4. Архітектурні рішення (АР)		№ від
5. Технологія виробництва (ТХ)		№ від
6. Конструкції бетонні (залізобетонні) (КБ)		№ від
7. Електротехнічні рішення (ЕТР)		№ від
8. Зовнішні мережі водопостачання і каналізації (ЗВК)		№ від
9. Водопровід та каналізація (ВК)		№ від
10. Газопостачання зовнішнє (ГПЗ)		№ від
11. Газопостачання (внутрішні пристрої) (ГПВ)		№ від
12. Опалення, вентиляція та кондиціонування (ОВ)		№ від

Найменування основного комплекту робочих креслень	ПІБ, Сертифікат	Документ про призначення
13. Система протипожежного захисту (СПЗ)		№ від
14. Проект організації будівництва (ПОБ)		№ від
15. Енергоефективність (ЕЕ)		№ від

Завдання на проектування

Реєстраційний номер	ZP01:1687-4633-3084-2436
Статус документа	Діючий
Статус реєстрації	Чернетка
Документ	№01-22 від 23.07.2021
Орган, що видав	ОРЛЯК БОГДАН ЯРОСЛАВОВИЧ Версія №1 Статус (поточна)
Назва об'єкта	Будівництво багатоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями громадського та релігійного призначення по вул.А.Чайковського, Малишка, Слівенська у м.Тернопіль

Технічні умови

Наявність технічних умов	Тип технічних умов	Причина відсутності	Документ, що підтверджує відсутність необхідності	Реєстраційний номер	Номер технічних умов	Тип технічних умов	Дата технічних умов	Організація, яка видала
Так	приєднання до газорозподільної системи			TU01:9724-5080-4537-8779	215	приєднання до газорозподільної системи	22.11.2021	Приватне акціонерне товариство "ТЕРНОПІЛЬ МІСЬКГАЗ" (21155959) Версія №1 Статус (поточна)
Так	приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення			TU01:9728-9090-5306-9181	893/21	приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення	28.10.2021	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕРНОПІЛЬ ВОДОКАНАЛ" (03353845) Версія №1 Статус (поточна)

Наявність технічних умов	Тип технічних умов	Причина відсутності	Документ, що підтверджує відсутність необхідності	Реєстраційний номер	Номер технічних умов	Тип технічних умов	Дата технічних умов	Організація, яка видала
Так	приєднання до електричних мереж			TU01:9731-9940-8948-9769	TU00141217122111916300000001	приєднання до електричних мереж	17.12.2021	ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕРНОПІЛЬ ОБЛЕНЕРГО" (00130725) Версія №1 Статус (архівна)
Так	на проектування електромереж зовнішнього освітлення			TU01:9733-4972-9448-9129	493	на проектування електромереж зовнішнього освітлення	01.12.2021	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ЕЛЕКТРОМЕРЕЖ ЗОВНІШНЬОГО ОСВІТЛЕННЯ "ТЕРНОПІЛЬ МІСЬКСВІТЛО" (03353868) Версія №1 Статус (поточна)
Ні	приєднання до теплових мереж							

Субпроектувальники

Інформацію не зазначено

Субпроектувальники матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)"

Інформацію не зазначено

Субпроектувальники матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Найменування основного комплексу робочих креслень	Організація субпроектувальника	Роботи, які виконані субпроектувальником	Головний проєктант субпроектувальника
1. Електропостачання (ЕП)			
2. Пояснювальна записка (ПЗ)			
3. Генеральний план (ГП)			

Найменування основного комплекту робочих креслень	Організація субпроектувальника	Роботи, які виконані субпроектувальником	Головний проєктант субпроектувальника
4. Архітектурні рішення (АР)			
5. Технологія виробництва (ТХ)			
6. Конструкції бетонні (залізобетонні) (КБ)			
7. Електротехнічні рішення (ЕТР)			
8. Зовнішні мережі водопостачання і каналізації (ЗВК)			
9. Водопровід та каналізація (ВК)			
10. Газопостачання зовнішнє (ГПЗ)			
11. Газопостачання (внутрішні пристрої) (ГПВ)			
12. Опалення, вентиляція та кондиціонування (ОВ)			
13. Система протипожежного захисту (СПЗ)			
14. Проект організації будівництва (ПОБ)			
15. Енергоефективність (ЕЕ)			

Інженерні вишукування матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)

Інформацію не зазначено

Інженерні вишукування матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Тип інженерних вишукувань та обстежень	Примітка
Інженерно-Геодезичні вишукування	
Інженерно-Геологічні вишукування	

Кошторисна документація

Інформацію не зазначено

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Схвалювальна частина (ТЕО, ТЕР, ЕП)

Інформацію не зазначено

Обґрунтовані відхилення від будівельних норм матеріалів проекту "Затверджувальна частина (П, РП)"

Інформацію не зазначено

Експертиза проекту

Реєстраційний номер	EX01:5260-6676-8937-0650
Документ	№009-22/П від 01.04.2022
Орган, що видав	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСПЕКТРУМ" (41308216)
Назва об'єкта	Будівництво багатоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями громадського та релігійного призначення по вул. А. Чайковського, Малишка, Слівенська у м. Тернопіль
Тип експертного звіту	щодо розгляду проектної документації на будівництво
Тип експертизи	первинна
Напрямок експертизи	<ul style="list-style-type: none">З питань міцності, надійності, довговічностіЗ питань експлуатаційної безпекиЗ питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населенняЗ питань інженерного забезпеченняЗ питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населенняЗ питань екологіїЗ питань охорони праціЗ питань пожежної безпекиЗ питань енергозбереження
Проектна документація	PD01:9543-5631-7873-9284 №01-2022 від 2021-12-16 (видав ОРЛЯК БОГДАН ЯРОСЛАВОВИЧ) / Наявні експертизи: EX01:5260-6676-8937-0650
Головний експерт проекту	Стретович Дмитро Миколайович (АЕ 004727, АЕ 005229, АЕ 005426)
Скан-копія	
Договір на виконання експертного звіту	№009/22 від 04.02.22
Статус документа	Діючий
Сукупний показник	
Стадія проектування	Проект
Спосіб будівництва	Відсутність черг будівництва та пускових комплексів

Оцінка впливу на довкілля

Інформацію не зазначено

Існуючі об'єкти нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Пов'язані документи

Тип документу	Реєстраційний номер	Статус документу	Статус реєстрації	Версія документу
Договір з підряду	CD01:6896-8583-0192-4948	Діючий	Зареєстровано (внесено реєстратором)	2

